

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК САГА г. Пермь, Дзержинский район, ул. Овчинникова, 15а

№ 59-000443 по состоянию на 03.07.2019

Дата подачи декларации: 20.06.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЖБК-Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "СЗ "ЖБК-Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614094
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Овчинникова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 29а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 29;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)224-73-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@jbkinvest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://szjbkinvest.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Чирков
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СЗ "ЖБК-Инвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5903140551
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195958003230
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5903097289
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Чирков
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	СНИЛС: 079-942-467 30
	3.4.7	ИНН: 590306576988
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Чирков Виктор Борисович обладает 90 % голосов в органе управления Общества с ограниченной ответственностью "ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица - Застройщика
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Тимирова
	3.4.2	Имя: Юлия
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	СНИЛС: 031-586-105 32
	3.4.7	ИНН: 590501861724

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Тимирова Юлия Борисовна обладает 10 % голосов в органе управления Общества с ограниченной ответственностью "ЖБК-Инвест", которое является участником юридического лица - Застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 350 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 356 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Застройщик подтверждает, что соответствует требованиям, установленным частью 1.1. статьи 3, подпунктами 1, 1.4, 1.6, 1.7 части 2 статьи 3 Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (далее - закон № 214-ФЗ). Застройщик подтверждает, что не соответствует требованиям, установленным подпунктами 1.1.-1.3, 1.5, 1.8 части 2 статьи 3 закона № 214-ФЗ (согласно части 4 статьи 15.4 закона № 214-ФЗ застройщик, привлекающий денежные средства участников долевого строительства в случае размещения таких средств на счетах эскроу, вправе не соответствовать указанным требованиям части 2 статьи 3 закона № 214-ФЗ). Застройщик подтверждает, что руководитель (директор), главный бухгалтер и бенефициары застройщика (физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщиком) соответствуют требованиям, установленным статьей 3.2. закона № 214-ФЗ
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Два этапа строительства в соответствии с проектной документацией и разрешением на строительство
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Дзержинский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Овчинникова
	9.2.10	Дом: 15а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Этап 1: секция №1 и пристроенная подземная автостоянка
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12 612,73 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Жилая секция: стены - трехслойные железобетонные панели; поперечно-стеновая система с поперечными несущими и продольными самонесущими стенами. Автостоянка: стены - монолитные железобетонные; каркас - монолитный железобетонный рамный)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Дзержинский

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Овчинникова
	9.2.10	Дом: 15а
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Этап 2: секция №2 и №3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 856,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Стены - трехслойные железобетонные панели; поперечно-стеновая система с поперечными несущими и продольными самонесущими стенами)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 753,24 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 857,29 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8610,53 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 338,14 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 301,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15639,75 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-комплекс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5916029582

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904083602
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИнтеллектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5908028930
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Краснокамский завод ЖБК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904263161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.04.2019

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-008714-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.05.2019
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-010574-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК САГА
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410588:1138
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10039 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для обеих очередей строительства: подъезд на проектируемую территорию осуществляется по асфальтированной дороге с ул. Ползунова. Согласно проектному решению на земельном участке предусмотрены два въезда для обеспечения кругового движения личного транспорта жильцов дома и пожарной техники. Все пожарные проезды расположены на нормативном расстоянии от дома - 8м и шириной 6м. Так же пожарный проезд обеспечен между 1 и 2 секциями, шириной 6 м, со стороны двора по эксплуатируемой кровле пристроенной подземной автостоянки, устройством рассчитанного под проезд пожарной техники тротуарноплиточного покрытия. С северной стороны от проектируемого жилого дома организован проезд шириной 3,5 метра, по которому осуществляется проезд пожарной техники и проезд к пристроенной подземной автостоянке. Доступ пешеходов к жилому дому обеспечивается по проектируемым тротуарам, расположенным вдоль проездов. Для входа в жилой дом предусмотрены площадки. Вход и въезд посетителей (в т.ч. МГН) на площадку осуществляется за счет плавного подъема асфальто-бетонного покрытия от уровня основного тротуара к площадке с уклоном не более 5 процентов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для обеих очередей строительства: на участке предусмотрено устройство гостевой открытой автостоянки на расстоянии не менее нормативного от существующих и проектируемого зданий, общей площадью 1017 кв.м вместимостью 41м/м, в том числе 1 м/м для встроенного помещения поликлиники. 48 м/м постоянного хранения размещены в пристроенной подземной автостоянке. 80 машино-мест размещаются в здании автостоянки с кадастровым номером 59:01:4410580:3673
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для обеих очередей строительства: предусмотрено устройство площадок для игр детей, физкультурных и отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для обеих очередей строительства: сбор и вывоз бытовых отходов предусмотрен с использованием двух мусоросборных площадок, установленных с западной стороны от проектируемого жилого дома и при въезде на территорию жилого дома с ул. Ползунова
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеих очередей строительства: озеленение территории осуществляется высадкой кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для обеих очередей строительства: предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах согласно ТУ №5980 от 23.08.2017, выданы МУП НО "Горсвет", срок действия до 23.08.2020
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) - 1 490,9кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения - 232,2 кв.м. 2 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) - 2 898,31кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения - 1 482,4 кв.м.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 024 284,75 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 435 807,1 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01666
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 5 329 116 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/1388
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 8 375 616 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 142
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 78
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира 3-х комнатная евро	1	1	61.49	3
2	Квартира 2-х комнатная евро	1	1	40.09	2
3	Квартира 3-х комнатная евро	1	1	60.22	3
4	Квартира 4-х комнатная евро	1	1	88.71	4
5	Квартира 1-о комнатная классика	1	1	43.3	1
6	Квартира 1-о комнатная студия	1	1	30.37	1
7	Квартира 1-о комнатная студия	1	1	29.56	1
8	Квартира 1-о комнатная классика	2	1	43.3	1
9	Квартира 1-о комнатная студия	2	1	30.37	1
10	Квартира 2-х комнатная евро	2	1	41.63	2
11	Квартира 3-х комнатная евро	2	1	58.74	3
12	Квартира 3-х комнатная классика	2	1	68.75	3
13	Квартира 3-х комнатная евро	2	1	61.49	3
14	Квартира 2-х комнатная евро	2	1	40.09	2
15	Квартира 3-х комнатная евро	2	1	60.22	3
16	Квартира 4-х комнатная евро	2	1	88.71	4
17	Квартира 1-о комнатная классика	3	1	43.3	1
18	Квартира 1-о комнатная студия	3	1	30.37	1
19	Квартира 2-х комнатная евро	3	1	41.63	2
20	Квартира 3-х комнатная евро	3	1	58.74	3
21	Квартира 3-х комнатная классика	3	1	68.75	3
22	Квартира 3-х комнатная евро	3	1	61.49	3
23	Квартира 2-х комнатная евро	3	1	40.09	2
24	Квартира 3-х комнатная евро	3	1	60.22	3
25	Квартира 4-х комнатная евро	3	1	88.71	4
26	квартира 1-о комнатная классика	4	1	43.3	1
27	Квартира 1-о комнатная студия	4	1	30.37	1
28	Квартира 2-х комнатная евро	4	1	41.63	2
29	Квартира 3-х комнатная евро	4	1	58.74	3
30	Квартира 3-х комнатная классика	4	1	68.75	3
31	Квартира 3-х комнатная евро	4	1	61.49	3
32	Квартира 2-х комнатная евро	4	1	40.09	2
33	Квартира 3-х комнатная евро	4	1	60.22	3
34	Квартира 4-х комнатная евро	4	1	88.71	4
35	квартира 1-о комнатная классика	5	1	43.3	1
36	Квартира 1-о комнатная студия	5	1	30.37	1
37	Квартира 2-х комнатная евро	5	1	41.63	2
38	Квартира 3-х комнатная евро	5	1	58.74	3

39	Квартира 3-х комнатная классика	5	1	68.75	3
40	Квартира 3-х комнатная евро	5	1	61.49	3
41	Квартира 2-х комнатная евро	5	1	40.09	2
42	Квартира 3-х комнатная евро	5	1	60.22	3
43	Квартира 4-х комнатная евро	5	1	88.71	4
44	квартира 1-о комнатная классика	6	1	43.3	1
45	Квартира 1-о комнатная студия	6	1	30.37	1
46	Квартира 2-х комнатная евро	6	1	41.63	2
47	Квартира 3-х комнатная евро	6	1	58.74	3
48	Квартира 3-х комнатная классика	6	1	68.75	3
49	Квартира 3-х комнатная евро	6	1	61.49	3
50	Квартира 2-х комнатная евро	6	1	40.09	2
51	Квартира 3-х комнатная евро	6	1	60.22	3
52	Квартира 4-х комнатная евро	6	1	88.71	4
53	квартира 1-о комнатная классика	7	1	43.3	1
54	Квартира 1-о комнатная студия	7	1	30.37	1
55	Квартира 2-х комнатная евро	7	1	41.63	2
56	Квартира 3-х комнатная евро	7	1	58.74	3
57	Квартира 3-х комнатная классика	7	1	68.75	3
58	Квартира 3-х комнатная евро	7	1	61.49	3
59	Квартира 2-х комнатная евро	7	1	40.09	2
60	Квартира 3-х комнатная евро	7	1	60.22	3
61	Квартира 4-х комнатная евро	7	1	88.71	4
62	квартира 1-о комнатная классика	8	1	43.3	1
63	Квартира 1-о комнатная студия	8	1	30.37	1
64	Квартира 2-х комнатная евро	8	1	41.63	2
65	Квартира 3-х комнатная евро	8	1	58.74	3
66	Квартира 3-х комнатная классика	8	1	68.75	3
67	Квартира 3-х комнатная евро	8	1	61.49	3
68	Квартира 2-х комнатная евро	8	1	40.09	2
69	Квартира 3-х комнатная евро	8	1	60.22	3
70	Квартира 4-х комнатная евро	8	1	88.71	4
71	квартира 1-о комнатная классика	9	1	43.3	1
72	Квартира 1-о комнатная студия	9	1	30.37	1
73	Квартира 2-х комнатная евро	9	1	41.63	2
74	Квартира 3-х комнатная евро	9	1	58.74	3
75	Квартира 3-х комнатная классика	9	1	68.75	3
76	Квартира 3-х комнатная евро	9	1	61.49	3
77	Квартира 2-х комнатная евро	9	1	40.09	2
78	Квартира 3-х комнатная евро	9	1	60.22	3
79	Квартира 4-х комнатная евро	9	1	88.71	4
80	квартира 1-о комнатная классика	10	1	43.3	1
81	Квартира 1-о комнатная студия	10	1	30.37	1

82	Квартира 2-х комнатная евро	10	1	41.63	2
83	Квартира 3-х комнатная евро	10	1	58.74	3
84	Квартира 3-х комнатная классика	10	1	68.75	3
85	Квартира 3-х комнатная евро	10	1	61.49	3
86	Квартира 2-х комнатная евро	10	1	40.09	2
87	Квартира 3-х комнатная евро	10	1	60.22	3
88	Квартира 4-х комнатная евро	10	1	88.71	4
89	квартира 1-о комнатная классика	11	1	43.3	1
90	Квартира 1-о комнатная студия	11	1	30.37	1
91	Квартира 2-х комнатная евро	11	1	41.63	2
92	Квартира 3-х комнатная евро	11	1	58.74	3
93	Квартира 3-х комнатная классика	11	1	68.75	3
94	Квартира 3-х комнатная евро	11	1	61.49	3
95	Квартира 2-х комнатная евро	11	1	40.09	2
96	Квартира 3-х комнатная евро	11	1	60.22	3
97	Квартира 4-х комнатная евро	11	1	88.71	4
98	квартира 1-о комнатная классика	12	1	43.3	1
99	Квартира 1-о комнатная студия	12	1	30.37	1
100	Квартира 2-х комнатная евро	12	1	41.63	2
101	Квартира 3-х комнатная евро	12	1	58.74	3
102	Квартира 3-х комнатная классика	12	1	68.75	3
103	Квартира 3-х комнатная евро	12	1	61.49	3
104	Квартира 2-х комнатная евро	12	1	40.09	2
105	Квартира 3-х комнатная евро	12	1	60.22	3
106	Квартира 4-х комнатная евро	12	1	88.71	4
107	квартира 1-о комнатная классика	13	1	43.3	1
108	Квартира 1-о комнатная студия	13	1	30.37	1
109	Квартира 2-х комнатная евро	13	1	41.63	2
110	Квартира 3-х комнатная евро	13	1	58.74	3
111	Квартира 3-х комнатная классика	13	1	68.75	3
112	Квартира 3-х комнатная евро	13	1	61.49	3
113	Квартира 2-х комнатная евро	13	1	40.09	2
114	Квартира 3-х комнатная евро	13	1	60.22	3
115	Квартира 4-х комнатная евро	13	1	88.71	4
116	квартира 1-о комнатная классика	14	1	43.3	1
117	Квартира 1-о комнатная студия	14	1	30.37	1
118	Квартира 2-х комнатная евро	14	1	41.63	2
119	Квартира 3-х комнатная евро	14	1	58.74	3
120	Квартира 3-х комнатная классика	14	1	68.75	3
121	Квартира 3-х комнатная евро	14	1	61.49	3
122	Квартира 2-х комнатная евро	14	1	40.09	2
123	Квартира 3-х комнатная евро	14	1	60.22	3
124	Квартира 4-х комнатная евро	14	1	88.71	4

125	квартира 1-о комнатная классика	15	1	43.3	1
126	Квартира 1-о комнатная студия	15	1	30.37	1
127	Квартира 2-х комнатная евро	15	1	41.63	2
128	Квартира 3-х комнатная евро	15	1	58.74	3
129	Квартира 3-х комнатная классика	15	1	68.75	3
130	Квартира 3-х комнатная евро	15	1	61.49	3
131	Квартира 2-х комнатная евро	15	1	40.09	2
132	Квартира 3-х комнатная евро	15	1	60.22	3
133	Квартира 4-х комнатная евро	15	1	88.71	4
134	квартира 1-о комнатная классика	16	1	43.3	1
135	Квартира 1-о комнатная студия	16	1	30.37	1
136	Квартира 2-х комнатная евро	16	1	41.63	2
137	Квартира 3-х комнатная евро	16	1	58.74	3
138	Квартира 3-х комнатная классика	16	1	68.75	3
139	Квартира 3-х комнатная евро	16	1	61.49	3
140	Квартира 2-х комнатная евро	16	1	40.09	2
141	Квартира 3-х комнатная евро	16	1	60.22	3
142	Квартира 4-х комнатная евро	16	1	88.71	4

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
100	помещения поликлиники (включая тамбуры) с отдельным входом с улицы	1	1	70.4	тамбур	4.97
					вестибюль-ожидальная	12.16
					кабинет врача	13.46
					кабинет врача	13.82
					процедурный кабинет	11.12
					коридор	3.77
					уборная персонала	5.35
					уборная посетителей с возможностью пользования МГН	4.17
					лоджия	1.58
101	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.51		
102	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.51		
103	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.51		
104	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.81		
105	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.51		
106	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.35		
107	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.63		
108	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.55		
109	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.55		
110	хозяйственная кладовая	подвал	1	7.59		

111	хозяйственная кладовая	подвал	1	5.58		
112	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.02		
113	хозяйственная кладовая	подвал	1	3		
114	хозяйственная кладовая	подвал	1	4.26		
115	хозяйственная кладовая	подвал	1	4.69		
116	хозяйственная кладовая	подвал	1	5.93		
117	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.98		
118	хозяйственная кладовая	подвал	1	6.32		
119	хозяйственная кладовая	подвал	1	7.81		
120	хозяйственная кладовая	подвал	1	5.51		
121	хозяйственная кладовая	подвал	1	7.18		
122	хозяйственная кладовая	подвал	1	6.14		
123	хозяйственная кладовая	подвал	1	7.24		
124	хозяйственная кладовая	подвал	1	3		
125	хозяйственная кладовая	подвал	1	3		
126	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.8		
127	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.75		
128	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.75		
129	хозяйственная кладовая	подвал	1	3.8		
1	машиноместо для автомобиля малого класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.25		
2	машиноместо для автомобиля малого класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.25		
3	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
4	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
5	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
6	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
7	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
8	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
9	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
10	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
11	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
12	машиноместо для автомобиля среднего класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.78		
13	машиноместо для автомобиля малого класса	подземная	пристроенная автостоянка	13.25		

37	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
38	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
39	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
40	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
41	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
42	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
43	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
44	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
45	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
46	машиноместо для автомо бия среднего класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.78		
47	машиноместо для автомо бия малого класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.25		
48	машиноместо для автомо бия малого класса	подземная	прист роен ная авт ост оянка	13.25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	5	6
1	элект роштит овая	Секция №1, подвал	технич еское	17.27
2	т амбур-шлюз	Секция №1, подвал	общест венное	23.16
3	т амбур-шлюз	Секция №1, подвал	общест венное	16.19
4	коридор	Секция №1, подвал	общест венное	27.59
5	т амбур	Секция №1, подвал	общест венное	6.68
6	Техподполье	Секция №1, подвал	технич еское	112.68
7	Коридор в отсеке на 8 кладовых	Секция №1, подвал	технич еское	137.86
8	Коридор в отсеке на 8 кладовых	Секция №1, подвал	технич еское	95.66
9	Коридор в отсеке на 13 кладовых	Секция №1, подвал	технич еское	129.31
10	т амбур	Секция №1, 1эт аж	общест венное	8.82
11	т амбур	Секция №1, 1эт аж	общест венное	9.28
12	т амбур	Секция №1, 1эт аж	общест венное	4.8
13	вест ибюль	Секция №1, 1эт аж	общест венное	38.32
14	Помещение охраны и пожарного поста	Секция №1, 1эт аж	общест венное	15.11

15	Комната уборочного инвентаря	Секция №1, 1эт аж	техническое	5.5
16	общий коридор	Секция №1, 1эт аж	общественное	51.46
17	Лестничная клетка	Секция №1, подъезд	техническое	289.31
18	переходные лоджии	Секция №1, подъезд	техническое	106.56
19	общий коридор	Секция №1, 2-16 этажи	общественное	761.55
20	тамбур	Секция №1, 2-16 этажи	общественное	72.00
21	Холодное помещение чердака	Секция №1, чердак	техническое	557.12
22	Теплое помещение чердака	Секция №1, чердак	техническое	14.47
23	машинное помещение лифтов	Секция №1, кровля	техническое	27.71
24	Помещение лифтовой шахты	Секция №1, подъезд	техническое	12.91
25	Помещение ИТП	подземная автостоянка	техническое	54.48
26	лестничный холл	подземная автостоянка	техническое	20.78
27	Помещение венткамеры	подземная автостоянка	техническое	13.97
28	Помещение венткамеры	подземная автостоянка	техническое	2.78
29	Электрощитовая	подземная автостоянка	техническое	5.04
30	общий коридор	подземная автостоянка	общественное	789.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	5
1	Секция №1, лифтовой блок, машинное отделение	Лифты, 3 шт.: грузоподъемность 400 кг. (2шт.) и 1000 кг., станции управления лифтами	Вертикальный транспорт жилого дома
2	Секция №1, лифтовой блок, машинное отделение	Система диспетчерского контроля, управления и связи: блок управления, разговорный комплекс	Контроль за работой лифтов жилого дома
3	Секция №1: подвал (электрощитовая), встроены помещения, жилые этажи, чердак; Подземная автостоянка	Система электроснабжения: вводные панели ВРУ-1 с автоматическими выключателями, АВО с автоматическими переключателями вводов, ограничителей перенапряжения, ЩАО, ШРВ, ЩРВ, ЩНО, приборы учета электроэнергии, система заземления	Электроснабжение жилого дома и автостоянки
4	Секция №1: подвал, встроены помещения, жилые этажи, чердак; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система холодного водоснабжения: внутренний водопровод, повысительная насосная станция холодного водоснабжения, узлы учета воды, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Холодное водоснабжение жилого дома
5	Секция №1: подвал, встроены помещения, жилые этажи; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система пожаротушения: повысительная насосная станция пожаротушения, система автоматики, стояки противопожарного водопровода, пожарные шкафы, системы сухотрубов	Пожаротушение жилого дома и автостоянки
6	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроены помещения, чердак; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система горячего водоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение жилого дома
7	Секция №1: подвал, жилые этажи; Подземная автостоянка (помещение ИТП)	Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы теплоснабжения, узел учета тепла	Теплоснабжение жилого дома

8	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка	Система водоотведения: внутренние сети бытового канализации, внутренние водостоки, аварийные стоки из помещения ИТП, дренажные насосы автостоянки	Водоотведение жилого дома и автостоянки
9	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка	Система общеобменной вентиляции: приточная и вытяжная вентиляция, вентиляционные каналы, вентиляторы, турбодефлекторы	Общеобменная вентиляция жилого дома и автостоянки
10	Секция №1: подвал, жилые этажи, встроенные помещения, чердак; Подземная автостоянка	Система дымоудаления: вентиляторы и клапана дымоудаления, автоматика	Дымоудаление и приточная притиводымная вентиляция жилого дома и автостоянки
11	Секция №1: подвал, этажные холлы, встроенные помещения, помещение консьержа и охраны; Подземная автостоянка	Система пожарной сигнализации и оповещения при пожаре: автоматические извещатели пожарные дымовые, автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре. Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный, автоматика	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре жилого дома и автостоянки
12	Секция №1: жилые этажи	Система связи: шкаф для присоединения оптоволоконного кабеля, внутридомовые сети	Телефония, интернет, кабельное телевидение жилого дома
13	Секция №1: кровля, выход на кровлю, коридор, чердак	Система телевидения: мачта с набором телеантенн с усилителем телесигнала, абонентская сеть	Телевидение жилого дома
14	Секция №1: кровля, коридоры, чердак	Система радиодифракции: радиостойка	Радиосвязь жилого дома
15	Секция №1: хозплощадка	Контейнеры для сбора мусора	Мусороудаление жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 325 623 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810549770043664
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ЖБК-Инвест"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 29 027 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ЖБК-Инвест"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 59 582 500 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № НЛК-78 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 24.06.2019
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 865 866 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 59:01:4410588:1138

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
--	--------	--------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
---	--	--

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГЕО-комплекс"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5948032605
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЖБК-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5916029582

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ЛАНДШАФТ. АРХИТЕКТУРА. ДИЗАЙН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904083602
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ИнтеллектСтрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5908028930
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Краснокамский завод ЖБК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5904263161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.04.2019

	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-008714-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения эксперта изысканий: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.05.2019
	10.4.3	Номер заключения эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-010574-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК САГА
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-81-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.05.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-ЗУ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 20.02.2019
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410588:1138
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10039 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Для обеих очередей строительства: подъезд на проектируемую территорию осуществляется по асфальтированной дороге с ул. Ползунова. Согласно проектному решению на земельном участке предусмотрены два въезда для обеспечения кругового движения личного транспорта жильцов дома и пожарной техники. Все пожарные проезды расположены на нормативном расстоянии от дома - 8м и шириной 6м. Так же пожарный проезд обеспечен между 1 и 2 секциями, шириной 6 м, со стороны двора по эксплуатируемой кровле пристроенной подземной автостоянки, устройством рассчитанного под проезд пожарной техники тротуарноплиточного покрытия. С северной стороны от проектируемого жилого дома организован проезд шириной 3,5 метра, по которому осуществляется проезд пожарной техники и проезд к пристроенной подземной автостоянке. Доступ пешеходов к жилому дому обеспечивается по проектируемым тротуарам, расположенным вдоль проездов. Для входа в жилой дом предусмотрены площадки. Вход и въезд посетителей (в т.ч. МГН) на площадку осуществляется за счет плавного подъема асфальто-бетонного покрытия от уровня основного тротуара к площадке с уклоном не более 5 процентов
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для обеих очередей строительства: на участке предусмотрено устройство гостевой открытой автостоянки на расстоянии не менее нормативного от существующих и проектируемого зданий, общей площадью 1017 кв.м вместимостью 41м/м, в том числе 1 м/м для встроенного помещения поликлиники. 48 м/м постоянного хранения размещены в пристроенной подземной автостоянке. 80 машино-мест размещаются в здании автостоянки с кадастровым номером 59:01:4410580:3673
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для обеих очередей строительства: предусмотрено устройство площадок для игр детей, физкультурных и отдыха взрослых с установкой малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Для обеих очередей строительства: сбор и вывоз бытовых отходов предусмотрен с использованием двух мусоросборных площадок, установленных с западной стороны от проектируемого жилого дома и при въезде на территорию жилого дома с ул. Ползунова
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для обеих очередей строительства: озеленение территории осуществляется высадкой кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройство газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для обеих очередей строительства: предусмотрено наружное освещение прилегающей к дому территории консольными светильниками установленными на фасаде дома и на опорах согласно ТУ №5980 от 23.08.2017, выданы МУП НО "Горсвет", срок действия до 23.08.2020
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: 1 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) - 1 490,9кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения - 232,2 кв.м. 2 этап строительства: площадь покрытий (проезды, тротуары, площадки для временного хранения автомобилей, отмостка) - 2 898,31кв.м; площадь детских площадок с элементами озеленения, спортивных, хозяйственных, площадки для отдыха с элементами озеленения - 1 482,4 кв.м.

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 024 284,75 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новая городская инфраструктура Прикамья
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-1531
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 435 807,1 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-01666
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 28.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 5 329 116 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Пермская сетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 510191-03-12/1388
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 10.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: 8 375 616 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сет и связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Федеральное государственное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Российская телевизионная и радиовещательная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7717127211
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Лифт-сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5904037483
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 285
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 61
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 61			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
143	Квартира 3-х комнатная евро	1	2	69.19	3
144	Квартира 4-х комнатная евро	1	2	75.57	4
145	Квартира 2-х комнатная евро	1	2	45.92	2
146	Квартира 2-х комнатная евро	1	2	39.98	2
147	Квартира 1-о комнатная классика	1	2	43.3	1
148	Квартира 1-о комнатная студия	1	2	30.37	1
149	Квартира 2-х комнатная евро	1	2	41.63	2
150	Квартира 3-х комнатная евро	1	2	58.74	3
151	Квартира 1-о комнатная классика	2	2	43.3	1
152	Квартира 1-о комнатная студия	2	2	30.37	1
153	Квартира 2-х комнатная евро	2	2	41.63	2
154	Квартира 3-х комнатная евро	2	2	58.74	3
155	Квартира 4-х комнатная классика	2	2	83.17	4
156	Квартира 3-х комнатная евро	2	2	69.19	3
157	Квартира 4-х комнатная евро	2	2	75.57	4
158	Квартира 2-х комнатная евро	2	2	45.92	2
159	Квартира 2-х комнатная евро	2	2	39.98	2
160	Квартира 1-о комнатная классика	3	2	43.3	1
161	Квартира 1-о комнатная студия	3	2	30.37	1
162	Квартира 2-х комнатная евро	3	2	41.63	2
163	Квартира 3-х комнатная евро	3	2	58.74	3
164	Квартира 4-х комнатная классика	3	2	83.17	4
165	Квартира 3-х комнатная евро	3	2	69.19	3
166	Квартира 4-х комнатная евро	3	2	75.57	4
167	Квартира 2-х комнатная евро	3	2	45.92	2
168	Квартира 2-х комнатная евро	3	2	39.98	2
169	Квартира 1-о комнатная классика	4	2	43.3	1
170	Квартира 1-о комнатная студия	4	2	30.37	1
171	Квартира 2-х комнатная евро	4	2	41.63	2
172	Квартира 3-х комнатная евро	4	2	58.74	3
173	Квартира 4-х комнатная классика	4	2	83.17	4
174	Квартира 3-х комнатная евро	4	2	69.19	3
175	Квартира 4-х комнатная евро	4	2	75.57	4
176	Квартира 2-х комнатная евро	4	2	45.92	2
177	Квартира 2-х комнатная евро	4	2	39.98	2
178	Квартира 1-о комнатная классика	5	2	43.3	1
179	Квартира 1-о комнатная студия	5	2	30.37	1
180	Квартира 2-х комнатная евро	5	2	41.63	2

181	Квартира 3-х комнатная евро	5	2	58.74	3
182	Квартира 4-х комнатная классика	5	2	83.17	4
183	Квартира 3-х комнатная евро	5	2	69.19	3
184	Квартира 4-х комнатная евро	5	2	75.57	4
185	Квартира 2-х комнатная евро	5	2	45.92	2
186	Квартира 2-х комнатная евро	5	2	39.98	2
187	Квартира 1-о комнатная классика	6	2	43.3	1
188	Квартира 1-о комнатная студия	6	2	30.37	1
189	Квартира 2-х комнатная евро	6	2	41.63	2
190	Квартира 3-х комнатная евро	6	2	58.74	3
191	Квартира 4-х комнатная классика	6	2	83.17	4
192	Квартира 3-х комнатная евро	6	2	69.19	3
193	Квартира 4-х комнатная евро	6	2	75.57	4
194	Квартира 2-х комнатная евро	6	2	45.92	2
195	Квартира 2-х комнатная евро	6	2	39.98	2
196	Квартира 1-о комнатная классика	7	2	43.3	1
197	Квартира 1-о комнатная студия	7	2	30.37	1
198	Квартира 2-х комнатная евро	7	2	41.63	2
199	Квартира 3-х комнатная евро	7	2	58.74	3
200	Квартира 4-х комнатная классика	7	2	83.17	4
201	Квартира 3-х комнатная евро	7	2	69.19	3
202	Квартира 4-х комнатная евро	7	2	75.57	4
203	Квартира 2-х комнатная евро	7	2	45.92	2
204	Квартира 2-х комнатная евро	7	2	39.98	2
205	Квартира 1-о комнатная классика	8	2	43.3	1
206	Квартира 1-о комнатная студия	8	2	30.37	1
207	Квартира 2-х комнатная евро	8	2	41.63	2
208	Квартира 3-х комнатная евро	8	2	58.74	3
209	Квартира 4-х комнатная классика	8	2	83.17	4
210	Квартира 3-х комнатная евро	8	2	69.19	3
211	Квартира 4-х комнатная евро	8	2	75.57	4
212	Квартира 2-х комнатная евро	8	2	45.92	2
213	Квартира 2-х комнатная евро	8	2	39.98	2
214	Квартира 1-о комнатная классика	9	2	43.3	1
215	Квартира 1-о комнатная студия	9	2	30.37	1
216	Квартира 2-х комнатная евро	9	2	41.63	2
217	Квартира 3-х комнатная евро	9	2	58.74	3
218	Квартира 4-х комнатная классика	9	2	83.17	4
219	Квартира 3-х комнатная евро	9	2	69.19	3
220	Квартира 4-х комнатная евро	9	2	75.57	4
221	Квартира 2-х комнатная евро	9	2	45.92	2
222	Квартира 2-х комнатная евро	9	2	39.98	2
223	Квартира 1-о комнатная классика	10	2	43.3	1

224	Квартира 1-о комнатная студия	10	2	30.37	1
225	Квартира 2-х комнатная евро	10	2	41.63	2
226	Квартира 3-х комнатная евро	10	2	58.74	3
227	Квартира 4-х комнатная классика	10	2	83.17	4
228	Квартира 3-х комнатная евро	10	2	69.19	3
229	Квартира 4-х комнатная евро	10	2	75.57	4
230	Квартира 2-х комнатная евро	10	2	45.92	2
231	Квартира 2-х комнатная евро	10	2	39.98	2
232	Квартира 1-о комнатная классика	11	2	43.3	1
233	Квартира 1-о комнатная студия	11	2	30.37	1
234	Квартира 2-х комнатная евро	11	2	41.63	2
235	Квартира 3-х комнатная евро	11	2	58.74	3
236	Квартира 4-х комнатная классика	11	2	83.17	4
237	Квартира 3-х комнатная евро	11	2	69.19	3
238	Квартира 4-х комнатная евро	11	2	75.57	4
239	Квартира 2-х комнатная евро	11	2	45.92	2
240	Квартира 2-х комнатная евро	11	2	39.98	2
241	Квартира 1-о комнатная классика	12	2	43.3	1
242	Квартира 1-о комнатная студия	12	2	30.37	1
243	Квартира 2-х комнатная евро	12	2	41.63	2
244	Квартира 3-х комнатная евро	12	2	58.74	3
245	Квартира 4-х комнатная классика	12	2	83.17	4
246	Квартира 3-х комнатная евро	12	2	69.19	3
247	Квартира 4-х комнатная евро	12	2	75.57	4
248	Квартира 2-х комнатная евро	12	2	45.92	2
249	Квартира 2-х комнатная евро	12	2	39.98	2
250	Квартира 1-о комнатная классика	13	2	43.3	1
251	Квартира 1-о комнатная студия	13	2	30.37	1
252	Квартира 2-х комнатная евро	13	2	41.63	2
253	Квартира 3-х комнатная евро	13	2	58.74	3
254	Квартира 4-х комнатная классика	13	2	83.17	4
255	Квартира 3-х комнатная евро	13	2	69.19	3
256	Квартира 4-х комнатная евро	13	2	75.57	4
257	Квартира 2-х комнатная евро	13	2	45.92	2
258	Квартира 2-х комнатная евро	13	2	39.98	2
259	Квартира 1-о комнатная классика	14	2	43.3	1
260	Квартира 1-о комнатная студия	14	2	30.37	1
261	Квартира 2-х комнатная евро	14	2	41.63	2
262	Квартира 3-х комнатная евро	14	2	58.74	3
263	Квартира 4-х комнатная классика	14	2	83.17	4
264	Квартира 3-х комнатная евро	14	2	69.19	3
265	Квартира 4-х комнатная евро	14	2	75.57	4
266	Квартира 2-х комнатная евро	14	2	45.92	2

267	Квартира 2-х комнатная евро	14	2	39.98	2
268	Квартира 1-о комнатная классика	15	2	43.3	1
269	Квартира 1-о комнатная студия	15	2	30.37	1
270	Квартира 2-х комнатная евро	15	2	41.63	2
271	Квартира 3-х комнатная евро	15	2	58.74	3
272	Квартира 4-х комнатная классика	15	2	83.17	4
273	Квартира 3-х комнатная евро	15	2	69.19	3
274	Квартира 4-х комнатная евро	15	2	75.57	4
275	Квартира 2-х комнатная евро	15	2	45.92	2
276	Квартира 2-х комнатная евро	15	2	39.98	2
277	Квартира 1-о комнатная классика	16	2	43.3	1
278	Квартира 1-о комнатная студия	16	2	30.37	1
279	Квартира 2-х комнатная евро	16	2	41.63	2
280	Квартира 3-х комнатная евро	16	2	58.74	3
281	Квартира 4-х комнатная классика	16	2	83.17	4
282	Квартира 3-х комнатная евро	16	2	69.19	3
283	Квартира 4-х комнатная евро	16	2	75.57	4
284	Квартира 2-х комнатная евро	16	2	45.92	2
285	Квартира 2-х комнатная евро	16	2	39.98	2
286	Квартира 3-х комнатная евро	1	3	57.25	3
287	Квартира 3-х комнатная евро	1	3	58.74	3
288	Квартира 3-х комнатная классика	1	3	68.75	3
289	Квартира 3-х комнатная евро	1	3	61.49	3
290	Квартира 2-х комнатная евро	1	3	40.09	2
291	Квартира 2-х комнатная евро	1	3	46.95	2
292	Квартира 4-х комнатная евро	1	3	88.27	4
293	Квартира 1-о комнатная классика	2	3	43.3	1
294	Квартира 1-о комнатная студия	2	3	30.37	1
295	Квартира 2-х комнатная евро	2	3	41.63	2
296	Квартира 3-х комнатная евро	2	3	58.74	3
297	Квартира 3-х комнатная классика	2	3	68.75	3
298	Квартира 3-х комнатная евро	2	3	61.49	3
299	Квартира 2-х комнатная евро	2	3	40.09	2
300	Квартира 2-х комнатная евро	2	3	46.95	2
301	Квартира 4-х комнатная евро	2	3	88.27	4
302	Квартира 1-о комнатная классика	3	3	43.3	1
303	Квартира 1-о комнатная студия	3	3	30.37	1
304	Квартира 2-х комнатная евро	3	3	41.63	2
305	Квартира 3-х комнатная евро	3	3	58.74	3
306	Квартира 3-х комнатная классика	3	3	68.75	3
307	Квартира 3-х комнатная евро	3	3	61.49	3
308	Квартира 2-х комнатная евро	3	3	40.09	2
309	Квартира 2-х комнатная евро	3	3	46.95	2

310	Квартира 4-х комнатная евро	3	3	88.27	4
311	Квартира 1-о комнатная классика	4	3	43.3	1
312	Квартира 1-о комнатная студия	4	3	30.37	1
313	Квартира 2-х комнатная евро	4	3	41.63	2
314	Квартира 3-х комнатная евро	4	3	58.74	3
315	Квартира 3-х комнатная классика	4	3	68.75	3
316	Квартира 3-х комнатная евро	4	3	61.49	3
317	Квартира 2-х комнатная евро	4	3	40.09	2
318	Квартира 2-х комнатная евро	4	3	46.95	2
319	Квартира 4-х комнатная евро	4	3	88.27	4
320	Квартира 1-о комнатная классика	5	3	43.3	1
321	Квартира 1-о комнатная студия	5	3	30.37	1
322	Квартира 2-х комнатная евро	5	3	41.63	2
323	Квартира 3-х комнатная евро	5	3	58.74	3
324	Квартира 3-х комнатная классика	5	3	68.75	3
325	Квартира 3-х комнатная евро	5	3	61.49	3
326	Квартира 2-х комнатная евро	5	3	40.09	2
327	Квартира 2-х комнатная евро	5	3	46.95	2
328	Квартира 4-х комнатная евро	5	3	88.27	4
329	Квартира 1-о комнатная классика	6	3	43.3	1
330	Квартира 1-о комнатная студия	6	3	30.37	1
331	Квартира 2-х комнатная евро	6	3	41.63	2
332	Квартира 3-х комнатная евро	6	3	58.74	3
333	Квартира 3-х комнатная классика	6	3	68.75	3
334	Квартира 3-х комнатная евро	6	3	61.49	3
335	Квартира 2-х комнатная евро	6	3	40.09	2
336	Квартира 2-х комнатная евро	6	3	46.95	2
337	Квартира 4-х комнатная евро	6	3	88.27	4
338	Квартира 1-о комнатная классика	7	3	43.3	1
339	Квартира 1-о комнатная студия	7	3	30.37	1
340	Квартира 2-х комнатная евро	7	3	41.63	2
341	Квартира 3-х комнатная евро	7	3	58.74	3
342	Квартира 3-х комнатная классика	7	3	68.75	3
343	Квартира 3-х комнатная евро	7	3	61.49	3
344	Квартира 2-х комнатная евро	7	3	40.09	2
345	Квартира 2-х комнатная евро	7	3	46.95	2
346	Квартира 4-х комнатная евро	7	3	88.27	4
347	Квартира 1-о комнатная классика	8	3	43.3	1
348	Квартира 1-о комнатная студия	8	3	30.37	1
349	Квартира 2-х комнатная евро	8	3	41.63	2
350	Квартира 3-х комнатная евро	8	3	58.74	3
351	Квартира 3-х комнатная классика	8	3	68.75	3
352	Квартира 3-х комнатная евро	8	3	61.49	3

353	Квартира 2-х комнатная евро	8	3	40.09	2
354	Квартира 2-х комнатная евро	8	3	46.95	2
355	Квартира 4-х комнатная евро	8	3	88.27	4
356	Квартира 1-о комнатная классика	9	3	43.3	1
357	Квартира 1-о комнатная студия	9	3	30.37	1
358	Квартира 2-х комнатная евро	9	3	41.63	2
359	Квартира 3-х комнатная евро	9	3	58.74	3
360	Квартира 3-х комнатная классика	9	3	68.75	3
361	Квартира 3-х комнатная евро	9	3	61.49	3
362	Квартира 2-х комнатная евро	9	3	40.09	2
363	Квартира 2-х комнатная евро	9	3	46.95	2
364	Квартира 4-х комнатная евро	9	3	88.27	4
365	Квартира 1-о комнатная классика	10	3	43.3	1
366	Квартира 1-о комнатная студия	10	3	30.37	1
367	Квартира 2-х комнатная евро	10	3	41.63	2
368	Квартира 3-х комнатная евро	10	3	58.74	3
369	Квартира 3-х комнатная классика	10	3	68.75	3
370	Квартира 3-х комнатная евро	10	3	61.49	3
371	Квартира 2-х комнатная евро	10	3	40.09	2
372	Квартира 2-х комнатная евро	10	3	46.95	2
373	Квартира 4-х комнатная евро	10	3	88.27	4
374	Квартира 1-о комнатная классика	11	3	43.3	1
375	Квартира 1-о комнатная студия	11	3	30.37	1
376	Квартира 2-х комнатная евро	11	3	41.63	2
377	Квартира 3-х комнатная евро	11	3	58.74	3
378	Квартира 3-х комнатная классика	11	3	68.75	3
379	Квартира 3-х комнатная евро	11	3	61.49	3
380	Квартира 2-х комнатная евро	11	3	40.09	2
381	Квартира 2-х комнатная евро	11	3	46.95	2
382	Квартира 4-х комнатная евро	11	3	88.27	4
383	Квартира 1-о комнатная классика	12	3	43.3	1
384	Квартира 1-о комнатная студия	12	3	30.37	1
385	Квартира 2-х комнатная евро	12	3	41.63	2
386	Квартира 3-х комнатная евро	12	3	58.74	3
387	Квартира 3-х комнатная классика	12	3	68.75	3
388	Квартира 3-х комнатная евро	12	3	61.49	3
389	Квартира 2-х комнатная евро	12	3	40.09	2
390	Квартира 2-х комнатная евро	12	3	46.95	2
391	Квартира 4-х комнатная евро	12	3	88.27	4
392	Квартира 1-о комнатная классика	13	3	43.3	1
393	Квартира 1-о комнатная студия	13	3	30.37	1
394	Квартира 2-х комнатная евро	13	3	41.63	2
395	Квартира 3-х комнатная евро	13	3	58.74	3

396	Квартира 3-х комнатная классика	13	3	68.75	3
397	Квартира 3-х комнатная евро	13	3	61.49	3
398	Квартира 2-х комнатная евро	13	3	40.09	2
399	Квартира 2-х комнатная евро	13	3	46.95	2
400	Квартира 4-х комнатная евро	13	3	88.27	4
401	Квартира 1-о комнатная классика	14	3	43.3	1
402	Квартира 1-о комнатная студия	14	3	30.37	1
403	Квартира 2-х комнатная евро	14	3	41.63	2
404	Квартира 3-х комнатная евро	14	3	58.74	3
405	Квартира 3-х комнатная классика	14	3	68.75	3
406	Квартира 3-х комнатная евро	14	3	61.49	3
407	Квартира 2-х комнатная евро	14	3	40.09	2
408	Квартира 2-х комнатная евро	14	3	46.95	2
409	Квартира 4-х комнатная евро	14	3	88.27	4
410	Квартира 1-о комнатная классика	15	3	43.3	1
411	Квартира 1-о комнатная студия	15	3	30.37	1
412	Квартира 2-х комнатная евро	15	3	41.63	2
413	Квартира 3-х комнатная евро	15	3	58.74	3
414	Квартира 3-х комнатная классика	15	3	68.75	3
415	Квартира 3-х комнатная евро	15	3	61.49	3
416	Квартира 2-х комнатная евро	15	3	40.09	2
417	Квартира 2-х комнатная евро	15	3	46.95	2
418	Квартира 4-х комнатная евро	15	3	88.27	4
419	Квартира 1-о комнатная классика	16	3	43.3	1
420	Квартира 1-о комнатная студия	16	3	30.37	1
421	Квартира 2-х комнатная евро	16	3	41.63	2
422	Квартира 3-х комнатная евро	16	3	58.74	3
423	Квартира 3-х комнатная классика	16	3	68.75	3
424	Квартира 3-х комнатная евро	16	3	61.49	3
425	Квартира 2-х комнатная евро	16	3	40.09	2
426	Квартира 2-х комнатная евро	16	3	46.95	2
427	Квартира 4-х комнатная евро	16	3	88.27	4

15.3 Об основных характеристиках
нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
201	хозяйственная кладования	подвал	2	5.28		
202	хозяйственная кладования	подвал	2	6.94		
203	хозяйственная кладования	подвал	2	6.94		
204	хозяйственная кладования	подвал	2	7.98		
205	хозяйственная кладования	подвал	2	5.34		
206	хозяйственная кладования	подвал	2	3		
207	хозяйственная кладования	подвал	2	7.98		

208	хозяйственная кладовая	подвал	2	5.87		
209	хозяйственная кладовая	подвал	2	5.38		
210	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.02		
211	хозяйственная кладовая	подвал	2	4.69		
212	хозяйственная кладовая	подвал	2	5.66		
213	хозяйственная кладовая	подвал	2	5		
214	хозяйственная кладовая	подвал	2	8.87		
215	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.06		
216	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.04		
217	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.73		
218	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.73		
219	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.14		
220	хозяйственная кладовая	подвал	2	6.15		
221	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.84		
222	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.79		
223	хозяйственная кладовая	подвал	2	6.85		
224	хозяйственная кладовая	подвал	2	6.85		
225	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.83		
226	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.78		
227	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.78		
228	хозяйственная кладовая	подвал	2	3.83		
301	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.94		
302	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.94		
303	хозяйственная кладовая	подвал	3	7.53		
304	хозяйственная кладовая	подвал	3	5.59		
305	хозяйственная кладовая	подвал	3	2.53		
306	хозяйственная кладовая	подвал	3	6.87		
307	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.24		
308	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.73		
309	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.54		
310	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.68		
311	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.73		
312	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.77		
313	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.95		
314	хозяйственная кладовая	подвал	3	5.07		
315	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.78		
316	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.78		
317	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.8		
318	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.78		
319	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.34		
320	хозяйственная кладовая	подвал	3	7.26		
321	хозяйственная кладовая	подвал	3	5.11		
322	хозяйственная кладовая	подвал	3	5.11		

323	хозяйственная кладовая	подвал	3	8.14		
324	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.73		
325	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.73		
326	хозяйственная кладовая	подвал	3	4.65		
327	хозяйственная кладовая	подвал	3	6.34		
328	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.74		
329	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.69		
330	хозяйственная кладовая	подвал	3	6.76		
331	хозяйственная кладовая	подвал	3	6.76		
332	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.85		
333	хозяйственная кладовая	подвал	3	3.8		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	2	3	5	6
1	Помещение электрощитовой	Секция №2, подвал	техническое	17.27
2	Тамбур-шлюз	Секция №2, подвал	общественное	29.87
3	Тамбур-шлюз	Секция №2, подвал	общественное	26.12
4	коридор	Секция №2, подвал	общественное	27.59
5	коридор	Секция №2, подвал	общественное	26.31
6	техподполье	Секция №2, подвал	техническое	98.08
7	Коридор в отсеке на 4 кладовые	Секция №2, подвал	техническое	66.81
8	Коридор в отсеке на 14 кладовых	Секция №2, подвал	техническое	142.35
9	Коридор в отсеке на 10 кладовых	Секция №2, подвал	техническое	128.95
10	Общий коридор	Секция №2, 1й этаж	общественное	52.39
11	вестибюль	Секция №2, 1й этаж	общественное	57.59
12	санузел	Секция №2, 1й этаж	техническое	2.08
13	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.26
14	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.26
15	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	8.47
16	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.16
17	тамбур	Секция №2, 1й этаж	общественное	4.8
18	Лестничная клетка	Секция №2, подъезд	общественное	289.31
19	переходная лоджия	Секция №2, подъезд	общественное	106.56
20	общий коридор	Секция №2, 2-16 этажи	общественное	52.27
21	тамбур	Секция №2, 2-16 этажи	общественное	4.8
22	Холодное помещение чердака	Секция №2, чердак	техническое	546.62
23	теплое помещение чердака	Секция №2, чердак	техническое	15.32
24	машинное помещение лифтов	Секция №2, кровля	техническое	28.57

25	Помещение лифтовой шахты	Секция №2, подъезд	общественное	12.91
26	Помещение Электрощитовой	секция №3, подвал	техническое	17.27
27	Коридор	секция №3, подвал	общественное	86.16
28	техподполье	секция №3, подвал	техническое	47.27
29	От сек кладовых (10шт)	секция №3, подвал	техническое	116.69
30	От сек кладовых (9шт)	секция №3, подвал	техническое	148.1
31	От сек кладовых (14шт)	секция №3, подвал	техническое	143.97
32	общий коридор	секция №3, 1й этаж	общественное	53.67
33	вестибюль	секция №3, 1й этаж	общественное	47.93
34	санузел	секция №3, 1й этаж	техническое	3.02
35	тамбур	секция №3, 1й этаж	общественное	6.8
36	тамбур	секция №3, 1й этаж	общественное	8.25
37	тамбур	секция №3, 1й этаж	общественное	4.8
38	лестничная клетка	секция №3, подъезд	техническое	289.31
39	переходная лоджия	секция №3, подъезд	техническое	106.56
40	общий коридор	секция №3, 2-16 этаж	общественное	53.45
41	тамбур	секция №3, 2-16 этаж	общественное	4.8
42	Холодное помещение чердака	Секция №3, чердак	техническое	569.17
43	теплое помещение чердака	Секция №3, чердак	техническое	16.51
44	машинное помещение лифтов	секция №3, кровля	техническое	29.7
45	Помещение лифтовой шахты	секция №3, подъезд	техническое	12.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	2	3	5
1	Секция №2, 3, лифтовой блок, машинное отделение	Лифты, 6 шт.: грузоподъемность 400 кг. (4 шт.) и 1000 кг. (2 шт.), станции управления лифтами, подъемная платформа для МГН	Вертикальный транспорт жилого дома
2	Секция №2, 3, лифтовой блок, машинное отделение	Система диспетчерского контроля, управления и связи: блок управления, разговорный комплекс	Контроль за работой лифтов жилого дома
3	Секция №2, 3: подвал (электрощитовая), жилые этажи, чердак	Система электроснабжения: вводные панели ВРУ-1 с автоматическими выключателями, АВО с автоматическими переключателями вводов, ограничителей перенапряжения, ЩАО, ШРВ, ЩРВ, ЩНО, приборы учета электроэнергии, система заземления	Электроснабжение жилого дома
4	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система холодного водоснабжения: внутренний водопровод, повысительная насосная станция холодного водоснабжения, узлы учета воды, в т.ч. система автоматики, электроснабжения	Холодное водоснабжение жилого дома
5	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи	Система пожаротушения: повысительная насосная станция пожаротушения, система автоматики, стояки противопожарного водопровода, пожарные шкафы, системы сухотрубов	Пожаротушение жилого дома
6	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система горячего водоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение жилого дома

7	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи	Система теплоснабжения: индивидуальный тепловой пункт, трубопроводы системы теплоснабжения, узел учета тепла	Теплоснабжение жилого дома
8	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система водоотведения: внутренние сети бытовой канализации, внутренние водостоки, аварийные стоки из помещения ИТП, дренажные насосы автостоянки	Водоотведение жилого дома
9	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система общеобменной вентиляции: приточная и вытяжная вентиляция, вентиляционные каналы, вентиляторы, турбодефлекторы	Общеобменная вентиляция жилого дома
10	Секция №2, 3: подвал, жилые этажи, чердак	Система дымоудаления: вентиляторы и клапана дымоудаления, автоматика	Дымоудаление и приточная противодымная вентиляция жилого дома
11	Секция №2, 3: подвал, этажные холлы	Система пожарной сигнализации и оповещения при пожаре: автоматические извещатели пожарные дымовые, автоматические извещатели пожарные ручные. Оповещатели о пожаре. Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный, автоматика	Пожарная сигнализация, оповещение о пожаре жилого дома
12	Секция №2, 3: жилые этажи	Система связи: шкаф для присоединения оптоволоконного кабеля, внутридомовые сети	Телефония, интернет, кабельное телевидение жилого дома
13	Секция №2, 3: кровля, выход на кровлю, коридор, чердак	Мачта с набором телеантенн с усилителем телесигнала, абонентская сеть	Телевидение жилого дома
14	Секция №2, 3: кровля, коридоры, чердак	Система радиодиффузии: радиостойка	Радиосвязь жилого дома
15	Секция №2, 3: хозплощадка	Контейнеры для сбора мусора	Мусороудаление жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 693 043 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: "Сбербанк России"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810549770043664
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 590243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09116916
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ЖБК-Инвест"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 29 027 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "ЖБК-Инвест"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5903097289
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 59 582 500 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.01.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор № НЛК-78 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 24.06.2019

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 865 866 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.06.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 59:01:4410588:1138

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
--	--------	--

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9119D2E23048881

Владелец: **ООО СЗ ЖБК-ИНВЕСТ, Чирков Виктор
Борисович, г.Пермь**

Действителен: с 12.02.2019 по 12.02.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

4FB41E0A16C36C1BD159F853DA3E0406DBB11B89

Владелец: **Билоус Василий Григорьевич, Билоус Василий
Григорьевич, г. Пермь**

Действителен: с 02.11.2018 по 02.11.2019